

Proposta de locação - Fiança

Ref.: _____ Endereço: _____

Nome completo: _____

CPF: _____ RG: _____ Data de nascimento: _____

Nacionalidade: _____ RNE(se estrangeiro) _____ Data de chegada Brasil: _____

Porto da cidade: _____ Estado: _____ Procedência: _____

Estado Civil: _____ Cel.: () _____ Fone.: () _____

Endereço: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____ CEP: _____

E-mail: _____

Profissão: _____ Se sócio na empresa, CNPJ _____

Empresa onde trabalha: _____ Fone: () _____

Endereço comercial: _____ Salário atual: _____

Outras rendas (Especifique): _____ Valor mensal: _____

CÔNJUGE

Nome completo: _____ Data de nascimento: _____

CPF: _____ RG: _____ Profissão: _____

Nacionalidade: _____ RNE(se estrangeiro) _____ Data de chegada do Brasil: _____

Porto da cidade: _____ Estado: _____ Procedência: _____

E-mail: _____ Cel.: () _____

Empresa onde trabalha _____ Fone.: () _____

Endereço comercial: _____ Renda: _____

Outras rendas (Especifique) _____ Valor mensal: _____

INFORMAÇÕES ADICIONAIS:

Possui imóvel?: SIM NÃO Endereço comercial: _____

Possui veículo?: SIM NÃO Ano: _____ Modelo: _____ Placa: _____

Referência Pessoal (nome): _____ Fone: () _____

Referência Comercial (nome): _____ Fone: () _____

Referência Bancária (banco): _____ Agência: _____ Conta: _____

Sem a apresentação dos documentos em anexo mencionados, e sem o preenchimento completo dos dados acima solicitados, a proposta não será analisada.

LGPD: Nos termos do disposto pela Lei nº 13.709/2018, o Titular dos dados pessoais, coletados através deste documento, autoriza à Prestadora de Serviços "Miguel Imóveis", a realizar o tratamento, ou seja, a utilizar os dados pessoais que constam deste documento, telefones, whatsapp, e-mail, para meu contato, e no mais, para os fins de: Os dados serão utilizados para o fim de pesquisas cadastrais perante as repartições públicas, os órgãos de proteção ao crédito, distribuidores de ações, repasse para consulta LOFT ou Porto Seguros; venda (fim de pedidos de certidões perante os órgãos de proteção ao crédito, distribuidores de ações, criminais, trabalhistas, INSS, Receita Federal, protestos, simulação financiamentos bancários.

Piracicaba, _____ de _____ de 20 _____

Concordo em ser fiador(a)

ASSINATURA DO(A) FIADOR(A)

ASSINATURA DO(A) FIADOR(A)

APROVADO _____

NÃO APROVADO ____/____/____

Documentos para Fiança

Fiador

Pessoa Física:

- Cópia do CPF e RG (do casal)
- Cópia da certidão de casamento;
- Cópia da certidão de nascimento (solteiro);
- Comprovação de residência;
- Comprovação de renda:
 - **Carteira Assinada:** Cópia das páginas: Foto, qualificação civil, contrato de trabalho e alteração salarial, 3 últimos holerites e Imposto de Renda completo com recibo.
 - **Aposentados:** Extratos do benefício da aposentadoria e Imposto de Renda completo com recibo.
 - **Autônomos:** Imposto de Renda completo com recibo.
- Matrícula original e atualizada de um imóvel quitado em Piracicaba, se for de fora da cidade, apresentar 2 matrículas.

Autônomo com Firma Individual e Pessoa Jurídica:

- Contrato social e alterações;
- Cópia CPF e RG dos Sócios
- Cartão do CNPJ da Empresa;
- Inscrição Estadual;
- Declaração de Imposto de Renda completo com recibo.
- Matrícula original e atualizada de um imóvel quitado em Piracicaba, se for de fora da cidade, apresentar 2 matrículas.

Renda Mínima Necessária para Locatários e Fiadores: 3 (três) vezes o valor do aluguel e condomínio.